

Informație cu privire la condițiile de eliberare a creditelor destinate persoanelor fizice a BC "EuroCreditBank" S.A.

Denumirea informației de dezvoltare	Tipurile creditelor acordate			
	CASA MEA / REPARAȚIA (Procurarea sau construcția imobilului) / Reparația imobilului	STANDARD (pentru nevoi personale)	CREDIT AUTO (procurarea autovehiculelor)	CREDIT GARANTAT CU DEPOZIT (pentru nevoi personale nenominalizate)
1. Moneda creditului	MDL	MDL/USD/EUR	MDL	MDL
2. Valoarea totală a creditului în monedă națională (minimă/maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/maximă)	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 5 000 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului)	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 1 000 000 lei, (se stabilește și în funcție de valoarea gajului)	Suma minimă - 3 000 lei, Suma maximă - 800 000 lei	Suma minimă - 5 000 lei, Suma maximă - 85% din soldul depozitului, deținut în Bancă
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în monedă națională (minimă/maximă) achitată de client (minimă/maximă), precum și metoda de calculare a valorii dobânzii	FLOTANTĂ MDL: 9,0% EUR: 6,0% USD: 7,0%	Flotantă MDL: 10,5% EUR: 7,0% USD: 8,0%	FLOTANTĂ MDL: 10,0% EUR: 6,0% USD: 7,0%	Flotantă Depozit în MDL: Rd+3% Depozit în USD/EUR: 8,0%
	Baza de calcul a dobânzii: $R = (Sd * r / 100 * Nz) / D$, unde: Sd - soldul creditului; r - rata dobânzii; Nz - nr. de zile calendaristice; D - 365 / 366 zile			
	Ex.: 100 000 X 9% / 365 = 24,66 MDL	Ex.: 150 000 X 10,5% / 365 = 43,15 MDL	Ex.: 300 000 X 10% / 365 = 82,20 MDL	Ex.: 20 000 X 8% / 365 = 4,38 USD/EUR
4. Durata contractului de credit în monedă națională (minim/maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim/maxim)	Max. 240 luni	Max. 60 luni	Max. 60 luni	Max. până la scadența depozitului
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională/în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision unic pentru acordarea creditului - 0 % Comision pentru examinarea cererii - 100 lei Comision pentru refinanțare - 0.0%	Comision unic pentru acordarea creditului - 0% Comision pentru examinarea cererii - 100 lei Comision pentru refinanțare - 0.0%	Comision unic pentru acordarea creditului - 0 % Comision pentru examinarea cererii - 100 lei Comision pentru refinanțare - 0.0%	- fără comisioane
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în monedă națională/în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	Pentru un credit de 600 mii lei, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda 9,00% anual, DAE va constitui - 9,38%. 2. Pentru un credit de 10 mii USD, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 7,0% anual, DAE va constitui - 8,13%.	1. Pentru un credit de 100 mii lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 11,0% anual, DAE va constitui - 11,56%. 2. Pentru un credit de 10 mii EUR, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 7,0% anual, DAE va constitui - 8,13%.	Pentru un credit de 300 mii lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 10% anual, DAE va constitui -10.47%.	1. Pentru un credit de 70 mii lei, acordat pe un termen de 24 luni, cu dobânda de 8,0% anual, DAE va constitui - 8,28%.
	$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{i=1}^m D_i (1+X)^{-s_i}$ <p> - X este DAE; - m este numărul ultimei trageri; - k este numărul unei trageri, astfel $1 \leq k \leq m$, - C_k este valoarea tragerii k; - t_k este intervalul, exprimat în ani și fracțiuni de an, dintre data primei trageri și data fiecărei trageri ulterioare, astfel $t_j = 0$, - m' este numărul ultimei rambursări sau plăți; - l este numărul unei rambursări sau plăți; - D_l este cuantumul unei rambursări sau plăți; - s_l este intervalul, exprimat în ani și fracțiuni de an, dintre data primei trageri și data fiecărei rambursări sau plăți următoare. </p>			
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rata creditului și dobânzii se achită conform graficului de rambursare (în sume constante sau descrescătoare).			
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Anchetă debitorului; 4. Documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit (în afară slariului oficial); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. documente asupra bunurilor propuse în gaj; 7. Alte acte solicitate de Bancă.	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Documente confirmative privind existența și proveniența surselor de venit (în afară slariului oficial); 4. documente asupra bunurilor propuse în gaj; 5. Alte acte solicitate de Bancă (după caz).	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Contract de depozit.	
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de Bancă	Bunuri imobile, mijloace de transport, depozit bancar, fidejusiune (garanție persoană fizică / juridică), alte bunuri mobile (după caz)			Contract amanet
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit.	Penalitate 0.5% din suma restantă la plata a creditului zilnic.			
11. Condiții în care rata dobânzii se poate modifica	Rata dobânzii se va modifica trimestrial, la data de 01 ianuarie, 01 aprilie, 01 iulie și 01 octombrie a fiecărui an, în dependență de modificarea indicelui de referință, publicat de către Banca Națională a Moldovei (indicele de referință - reprezintă ca rata medie ponderată a dobânzilor la depozitele noi atrase în valuta națională cu termenul de la 6 la 12 luni, total pe sectorul bancar) plus marja fixă a Băncii stabilită la data semnării Contractului de credit.			
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în monedă națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	în cazul Creditului acordat în moneda națională atașat la valută - modificarea cursului la valutele străine influențează plățile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda națională atașat la valută - modificarea cursului la valutele străine influențează plățile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda națională atașat la valută - modificarea cursului la valutele străine influențează plățile la credit.	Valuta creditului - MDL
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacției	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacției	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacției	Nu se aplică

Președintele Comitetului de conducere al BC "EuroCrediBank" S.A.

Oleg Holban

12.03.2025

Ex.: E. Rudaia Tel.: +373 22 500-134

Document cu nr. de înregistrare DOC2025229209 semnat digital la data 2025-03-13.