Euro Credit Bank

Informaţie cu privire la condiţiile de eliberare a creditelor destinate persoanelor fizice a BC "EuroCreditBank" S.A.

Denumirea informaţiei dezvăluite	Tipurile creditelor acordate					
	IMOBILIAR FLEXIBIL (pentur procurarea sau construcţia imobilului)	**CASA MEA** (pentur procurarea sau construcţia imobilului)	**REPARAŢIE** (pentru reparaţia locuinţei)	**STANDARD** (pentru nevoi personale)	**CREDIT AUTO** (procurarea autovehiculelor)	**CREDIT GARANTAT CU DEPOZIT** (pentru nevoi personale nenominalizate)
1. Moneda creditului	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD	MDL
2. Valoarea totală a creditului în monedă naţională (minimă/maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/maximă)	**Suma până la 100% din valoarea imobilului nelocativ** (se stabileşte şi în funcţie de valoarea gajului)	**Suma până la** - 4 000 000 lei, (se stabileşte şi în funcţie de valoarea gajului)	**Suma până la**- 4 000 000 lei, (se stabileşte şi în funcţie de valoarea gajului)	**Suma minimă** - 5 000 lei, **Suma maximă** - 1 000 000 lei, (se stabileşte şi în funcţie de valoarea gajului)	**Suma minimă** - 3 000 lei, **Suma maximă** - 800 000 lei	**Suma minimă** - 5 000 lei, **Suma maximă** - 85% din soldul depozitului, deţinut în Bancă
3. Rata dobînzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în monedă naţională (minimă/maximă) achitată de client (minimă/maximă), precum şi metoda de calculare a valorii dobînzii	Flotantă MDL: 11,50-12,00% / EUR: 8,0%/ USD: 9,0% (IR+Marja băncii de la 5,85 până la 6,35 p.p.)	Flotantă MDL: 10,50-11,00% / EUR: 7,5%/ USD: 8,5% (IR+Marja băncii de la 4,85 până la 5,35 p.p.)	Flotantă MDL: 10,50-11,00% / EUR: 7,5%/ USD: 8,5% (IR+Marja băncii de la 4,85 până la 5,35 p.p.)	Flotantă MDL: 11,00% / EUR: 8,5%/ USD: 9,5% (IR+Marja băncii 5,35 p.p.)	FLOTANTĂ MDL: 11,0-11,5% / EUR: 7,5% / USD: 8,5% (IR+Marja băncii de la 5,35 până la 6,15 p.p.)	Flotantă Depozit în MDL: Rd+3% Depozit în USD/EUR: 8,0%
	Baza de calcul a dobânzii: R = (Sd *r/100 *Nz) / D, unde: Sd - soldul creditului; r - rata dobînzii; Nz - nr. de zile calendaristice; D - 365 / 366 zile					
	Ex.: 100 000 X 10.0% / 365 = 32,88 MDL	**Ex.: 100 000 X 11.0% / 365 = 30,14 MDL**	**Ex.: 100 000 X 11.0% / 365 = 30,14 MDL**	**Ex.: 150 000 X 11,00% / 365 = 45,21 MDL**	**Ex.: 300 000 X 11.5% / 365 = 94,52 MDL**	**Ex.: 20 000 X 8% / 365 = 4,38 USD/EUR**
4. Durata contractului de credit în monedă naţională (minim/maxim)/ durata contractului de credit în valută străină(minim/maxim)	Max. 180 luni	Max. 300 luni	Max. 180 luni	Max. 60 luni	Max. 60 luni	Max. până la scadenţa depozitului
5. Alte plăţi decît rata dobînzii aferente creditului în monedă naţională/în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	**Comision unic pentru acordarea creditului**- 0 % **Comision pentru examinarea cererii** - 0 lei **Comision pentru refinanţare** - 0.0%	**Comision unic pentru acordarea creditului**- 0 % **Comision pentru examinarea cererii** - 0 lei **Comision pentru refinanţare** - 0.0%	**Comision unic pentru acordarea creditului**- 0 % **Comision pentru examinarea cererii** - 0 lei **Comision pentru refinanţare** - 0.0%	**Comision unic pentru acordarea creditului** - 0% **Comision pentru examinarea cererii** - 0 lei **Comision pentru refinanţare** - 0.0%	**Comision unic pentru acordarea creditului**- 0 % **Comision pentru examinarea cererii** - 0 lei **Comision pentru refinanţare** - 0.0%	- fără comisioane
6. Dobînda anuală efectivă a creditului în monedă naţională/în valută străină şi informaţia expusă la art. 4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	1.Pentru un credit de 100 mii lei, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda 12.0% anual, DAE va constitui - 12,69%. 2.Pentru un credit de 50 mii EUR, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 8,0% anual, DAE va constitui - 8,30%. 3.Pentru un credit de 50 mii USD, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 9,0% anual, DAE va constitui - 9,38%.	1.Pentru un credit de 100 mii lei, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda 11.0% anual, DAE va constitui - 11,56%. 2.Pentru un credit de 50 mii EUR, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 7,5% anual, DAE va constitui - 7,77%. 3.Pentru un credit de 50 mii USD, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 8,5% anual, DAE va constitui - 8,85%.	1.Pentru un credit de 100 mii lei, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda 11.0% anual, DAE va constitui - 11,56%. 2.Pentru un credit de 50 mii EUR, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 7,5% anual, DAE va constitui - 7,77%. 3.Pentru un credit de 50 mii USD, acordat pe un termen de 240 luni, cu dobânda de 8,5% anual, DAE va constitui - 8,85%.	1.Pentru un credit de 100 mii lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 11,00% anual, DAE va constitui - 11,56%. 2. Pentru un credit de 10 mii EUR, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 8,5% anual, DAE va constitui - 8,85%. 3 Pentru un credit de 10 mii USD, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 9,5% anual, DAE va constitui - 9,92%.	1.Pentru un credit de 300 mii lei, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 11,5% anual, DAE va constitui - 12,13%. 2.Pentru un credit de 10 mii EUR, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 7,5% anual, DAE va constitui - 7,77%. 3.Pentru un credit de 10 mii USD, acordat pe un termen de 60 luni, cu dobânda de 8,5% anual, DAE va constitui - 8,85%.	Pentru un credit de 70 mii lei, acordat pe un termen de 24 luni, cu dobânda de 12,0% anual, DAE va constitui - 12,69%.
	$\sum_{k=1}^{m} C_k(1+X)^{-t_k} = \sum_{i=1}^{m} D_i(1+X)^{-s_i}$	$\sum_{k=1}^{m} C_k(1+X)^{-t_k} = \sum_{i=1}^{m} D_i(1+X)^{-s_i}$		• X este DAE; • m este numărul ultimei trageri; • k este numărul unei trageri, astfel $1 \le k \le m$; • C_k este valoarea tragerii k; • t_k este intervalul, exprimat în ani şi fracţiuni de an, dintre data primei trageri şi data fiecărei trageri ulterioare, astfel $t_1 = 0$; • m' este numărul ultimei rambursări sau plăţi; • I este numărul unei rambursări sau plăţi; • D_i este cuantumul unei rambursări sau plăţi; • s_i este intervalul, exprimat în ani şi fracţiuni de an, dintre data primei trageri şi data fiecărei rambursări sau plăţi.		
7. Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor		Rata creditului şi dobânzii se achită conform graficului de rambursare (în sume constante sau descrescătoare).				
8. Documentele necesare pentru obţinerea creditului		Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Ancheta debitorului; 4. Documente confirmative privind existenţa şi provenienţa surselor de venit (în afară slariului oficial); 5. Contractul de muncă (după caz); 6. documente asupra bunurilor propuse în gaj; 7. Alte acte solicitate de Bancă.			Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Documente confirmative privind existenţa şi provenienţa surselor de venit (în afară slariului oficial); 4. documente asupra bunurilor propuse în gaj; 5. Alte acte solicitate de Bancă (după caz).	Documente obligatorii: 1. Actul de identitate; 2. Cerere de credit; 3. Contract de depozit.
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de Bancă		Bunuri imobile, mijloace de transport, depozit bancar, fidejusiune (garanţie persoană fizică / juridică), alte bunuri mobile (după caz)				Contract amanet
10. Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit.		Penalitate în mărime de 0,5% aplicată la suma Creditului restant pentru fiecare zi de neachitare în termen, însă să nu depăşească valoarea stabilită de legislaţia în vigoare. Penalitatea se calculează numai asupra sumei de bază a obligaţiei pecuniare (sumei principale/creditului).				
11.Condiţii în care rata dobînzii se poate modifica		Rata dobânzii se va modifica trimestrial, la data de 01 ianuarie, 01 aprilie, 01 iulie şi 01 octombrie a fiecărui an, în dependenţă de modificarea indicelui de referinţă, publicat de către Banca Naţională a Moldovei (indicele de referinţă - reprezintă ca rata medie ponderată a dobânzilor la depozitele noi atrase în valuta naţională cu termenul de la 6 la 12 luni, total pe sectorul bancar) plus marja fixă a Băncii stabilită la data semnării Contractului de credit.				
12. Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în monedă naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională	în cazul Creditului acordat în moneda naţională ataşat la valută - modificarea cursului la valutele străine influienţează plăţile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda naţională ataşat la valută - modificarea cursului la valutele străine influienţează plăţile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda naţională ataşat la valută - modificarea cursului la valutele străine influienţează plăţile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda naţională ataşat la valută - modificarea cursului la valutele străine influienţează plăţile la credit.	în cazul Creditului acordat în moneda naţională ataşat la valută - modificarea cursului la valutele străine influienţează plăţile la credit.	Valuta creditului - MDL
13.Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacţiei	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacţiei	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacţiei	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacţiei	în cazul Creditului acordat în valută străină - conform cursului comercial al Băncii, în ziua tranzacţiei	Nu se aplică

Preşedintele Comitetului de conducere al BC "EuroCrediBank" S.A.
Oleg Holban

12.11.2026

Ex.: E. Baraga Tel.: +373 22 500-238

Digitally signed by Holban Oleg
Date: 2026.11.11 19:29:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by evgheni.baraga
Date: 2026.11.11 19:25:53
Reason: DocSign Signature
Location: Moldova